

**БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**

**СТӘРЛЕТАМАҠ РАЙОНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**

**ОКТЯБРЬСКИЙ АУЫЛ СОВЕТЫ**

**АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ**

**СОВЕТЫХАКИМИӘТЕ**

**СОВЕТ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

|  |
| --- |
|  |

**Ҡ А Р А Р Р Е Ш Е Н И Е**

**о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан**

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесений изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г № 144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 20.05.2022 № 242 « О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г № 144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году», Уставом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, заключением Комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки от 04.08.2023г, поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

**Решил:**

1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в отношении: - земельного участка с условным номером 02:44:180501:ЗУ1 в части установления минимальной площади в зоне Ж – 1 сократить до 220 кв. м.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:44:180501:ЗУ1- Садоводство (код 1,5) приложение № 1

3. Настоящее решение обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и разместить на сайте сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан [oktoberselsovet.ru](http://www.nikolasp.ru)

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения

Октябрьский сельсовет

муниципального района

Стерлитамакский район

Республики Башкортостан А.А. Нестеренко

20 сентября 2023 года

№ 1-19

Приложение 1

