**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по результатам публичных слушаний по изменению территориальной зоны Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), на Ж-1 (жилая зона) земельного участка с условным номером 02:44:180701:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Октябрьский сельсовет, д. Кононовский ул. Волочаевская д. 10; по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки (увеличение до 5275 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:180701:ЗУ1 по ул. Волочаевская д. 10 д. Кононовский Стерлитамакского района Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ, прошли слушания по вопросу обсуждения проекта муниципального правового акта  **« О изменении территориальной зоны Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), на Ж-1 (жилая зона) земельного участка с условным номером 02:44:180701:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Октябрьский сельсовет, д. Кононовский ул. Волочаевская д. 10 и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки (увеличение до 5275 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:180701:ЗУ1 по ул. Волочаевская д. 10 д. Кононовский Стерлитамакского района Республики Башкортостан»**

 Публичные слушания проходили 29.10.2020 г. в 16 ч. 00 мин. в актовом зале Администрации по ул. Мира д. 9 с. Октябрьское Стерлитамакский район

На публичных слушаниях  присутствовало 10 жителей.

Инициатором публичных слушаний явился Совет СП.

От граждан и заинтересованных лиц в комиссию, ответственную за организацию и проведение публичных слушаний поступило 0 предложений.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1)Публичные слушания по вопросу обсуждения проекта муниципального правового акта **«О изменении территориальной зоны Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), на Ж-1 (жилая зона) земельного участка с условным номером 02:44:180701:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Октябрьский сельсовет, д. Кононовский ул. Волочаевская д. 10 и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки (увеличение до 5275 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:180701:ЗУ1 по ул. Волочаевская д. 10 д. Кононовский Стерлитамакского района Республики Башкортостан»** считать состоявшимися.

 2) Процедура проведения публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта муниципального правового акта «**О изменении территориальной зоны Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), на Ж-1 (жилая зона) земельного участка с условным номером 02:44:180701:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Октябрьский сельсовет, д. Кононовский ул. Волочаевская д. 10 и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки (увеличение до 5275 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:180701:ЗУ1 по ул. Волочаевская д. 10 д. Кононовский Стерлитамакского района Республики Башкортостан**

**»** соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставу сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

3) В целом проект муниципального правового акта «**О изменении территориальной зоны Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), на Ж-1 (жилая зона) земельного участка с условным номером 02:44:180701:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Октябрьский сельсовет, д. Кононовский ул. Волочаевская д. 10 и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки (увеличение до 5275 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:180701:ЗУ1 по ул. Волочаевская д. 10 д. Кононовский Стерлитамакского района Республики Башкортостан»** подлежит принятию Советом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ с учетом предложений граждан рекомендованных комиссией, ответственную за организацию и проведение публичных слушаний.

Председатель комиссии:                                        В.Б. Халиева

Секретарь комиссии:                                          Е.В. Чегодаева

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ****СТӘРЛЕТАМАҠ РАЙОНЫ****МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ****ОКТЯБРЬСКИЙ АУЫЛ СОВЕТЫ****АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ****СОВЕТЫ** |  | **СОВЕТ****СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН****РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |
| **Ҡ А Р А Р Р Е Ш Е Н И Е** |

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Октябрьский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения Октябрьский сельсовет от 10.09.2018 № 34-165, в части изменения территориальной зоны Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), на Ж-1 (жилая зона) земельного участка с условным номером 02:44:180701:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Октябрьский сельсовет, д. Кононовский ул. Волочаевская д. 10 и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки (увеличение до 5275 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:180701:ЗУ1 по ул. Волочаевская д. 10 д. Кононовский Стерлитамакского района Республики Башкортостан**

 В соответствии с ФЗ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, а также учитывая результаты публичных слушаний, состоявшихся 29.10.2020г., назначенных решением Совета сельского поселения Октябрьский сельсовет № 7-58 от 27.07.2020г., Совет сельского поселения Октябрьский сельсовет решил**:**

 1. **Утвердить** результаты публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Октябрьский сельсовет, утвержденных решением Совета сельского поселения Октябрьский сельсовет от 10.09.2018 №34-165части изменения территориальной зоны Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), на Ж-1 (жилая зона) земельного участка с условным номером 02:44:180701:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Октябрьский сельсовет, д. Кононовский ул. Волочаевская д. 10 и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной застройки (увеличение до 5275 кв.м.) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:180701:ЗУ1 по ул. Волочаевская д. 10 д. Кононовский Стерлитамакского района Республики Башкортостан

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (В.Б. Халиева).

Глава сельского поселения

Октябрьский сельсовет А.А. Нестеренко

От 30.10.2020 г.

№ 9-67