

**БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ**

**СТӘРЛЕТАМАҠ РАЙОНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**

**ОКТЯБРЬСКИЙ АУЫЛ СОВЕТЫ**

**АУЫЛ БИЛӘМӘhЕ** **ХАКИМИӘТЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**КАРАР** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 февраля 2021й № 52 17 февраля 2021 г.

Об утверждении Программы «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

на 2021-2023 годы»

В соответствии со ст. ст. 5, 11, 12, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, [ч. 2 ст. 14.1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102040;fld=134;dst=101133) Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в целях повышения эффективности рационального использования и охраны земель, Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить Программу «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан на 2021-2023 годы, согласно приложениям.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте в сети Интернет <http://www.oktoberselsovet.ru/>и на информационном стенде Администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального районаСтерлитамакский  район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район с. Октябрьское ул. Мира д. 9.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.А. Нестеренко

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения

Октябрьский сельсовет

муниципального района

Стерлитамакский район

Республики Башкортостан

от 17 февраля 2021г. № 52

ПРОГРАММА

«Использование и охрана земель на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан на 2021-2023 годы**»**

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет  муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан на 2021-2023 годы(далее – Программа) |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ, Земельный кодекс Российской Федерации |
| Заказчик программы | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет  муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан |
| Разработчик программы | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет  муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет  муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан |
| Цели  программы | Повышение эффективности охраны земель на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в том числе:  предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности  обеспечение рационального использования земель  обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;  обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности  сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения |
| Основные задачи программы | Финансирование и осуществление мероприятий по защите и восстановлению земель, находящихся в собственности сельского поселения.  Проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,  -улучшения условий для устойчивого земледелия,  - повышения плодородия почв,  - улучшения гидротермического режима,  - сокращения поверхностного стока,  - увеличения поглощения углекислого и других газов,  - оптимизации процессов почвообразования,  - увеличения водности рек и водоемов,  - создания условий для сохранения биологического разнообразия. |
| Показатели (индикаторы) программы | благоустройство населенных пунктов;  улучшение качественных характеристик земель;  эффективное использование земель |
| Сроки реализации программы | 2021-2023 годы |
| Прогнозируемые объемы и источники финансирования программы | Средства местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан – 10 тыс. рублей. |
| Исполнители программы | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет  муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан**,** Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков. |
| Объемы и предполагаемые источники финансирования Программы | Средства местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан – 10 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качества его жизни, более эффективному использованию и охране земель, росту экономики;  Благоустройство населенных пунктов. |
|  |  |
|  |  |

**Раздел II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Земля — важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан на 2021-2023 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории сельского поселения имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории поселения по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

* + - 1. Проблемы устойчивого социально-экономического развития территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**Раздел III. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Целями Программы являются:

Повышение эффективности охраны и использования земель на территории сельского поселения, в том числе:

* предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности
* обеспечение рационального использования земель
* обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;
* обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности

Задачами Программы являются:

- мероприятия по защите и восстановлению земель, находящихся в собственности сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан,

- проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,

-улучшения условий для устойчивого земледелия,

- повышения плодородия почв,

- улучшения гидротермического режима,

- сокращения поверхностного стока,

- увеличения поглощения углекислого и других газов,

- оптимизации процессов почвообразования,

- увеличения водности рек и водоемов,

- создания условий для сохранения биологического разнообразия.

**Раздел IV. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Прогнозируемый объем финансирования Программы в 2021-2023 годах составляет 10 тыс. рублей, из них:

* из местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан – 10 тыс. рублей;

Объемы бюджетных средств носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании соответствующих бюджетов.

**Раздел V. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется на основе договоров, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов договоров, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий Программы конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

**Раздел VI. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы**

Управление Программой осуществляется администрацией сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан. Согласно положений соглашения от 09.12.2020г., заключенного между Советом муниципального района Стерлитамакский район и Советом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район, о передаче муниципальному району Стерлитамакский район полномочий по осуществлению в границах сельского поселения муниципального земельного контроля, управление и финансирование мероприятий в части осуществления земельного контроля осуществляется Администрацией Стерлитамакского района Республики Башкортостан.

Муниципальные заказчики Программы несут ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий Программы, эффективное использование финансовых средств и ресурсов, выделяемых на реализацию Программы.

Исполнители Программы представляют отчеты о ходе реализации программных мероприятий в администрацию сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан до 1 марта года, следующего за отчетным календарным годом.

Отчет о реализации Программы в соответствующем году должен содержать:

* общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;
* перечень завершенных в течение года мероприятий по Программе;
* перечень не завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их не завершения;
* анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий; предложения о привлечении дополнительных источников финансирования и иных способов достижения программных целей либо о прекращении дальнейшей реализации Программы.

**Раздел VII. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы**

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

* благоустройство населенных пунктов;
* улучшение качественных характеристик земель;
* эффективное использование земель.

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения

Октябрьский сельсовет

муниципального района

Стерлитамакский район

Республики Башкортостан

от 17.02.2021г. № 52

Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | **Наименование мероприятия** | **Исполнители** | **Сроки** |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет | 2021- 2023гг. |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет | 2021- 2023гг. |
| 3 | Осуществлять исполнение решений Совета сельского поселения Октябрьский сельсовет и решений Администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет | 2021- 2023гг. |
| 4 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет, Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан. | 2021- 2023гг. |
| 5 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет, Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан. | 2021- 2023гг. |
| 6 | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет, Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Стерлитамакскому району | постоянно |
| 7 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения Октябрьский сельсовет от мусора, в том числе с участием школьников и студентов | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет | 2021- 2023гг. |
| 8 | Выявление неосвоенных земельных участков, предоставленных на основании постановлений Администрации сельского поселения | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет | 2021- 2023гг. |
| 9 | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет, Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Стерлитамакскому району | 2021- 2023гг. |
| 10 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | территориальный комитет Минэкологии РБ по Стерлитамакскому району (по согласованию) | 2021- 2023гг. |
| 11 | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет, территориальный комитет Минэкологии РБ по Стерлитамакскому району (по согласованию) | 2021- 2023гг. |
| 12 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков | Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Башкортостан, Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Стерлитамакскому району | 2021- 2023гг. |
| 13 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные, санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет, Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан. | 2021- 2023гг. |
| 14 | Мероприятия по:  1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;  2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;  3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации. | Собственники земельных участков, землепользователи,  землевладельцы и арендаторы земельных участков. | 2021- 2023гг. |
| 15 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управление Федеральной службы государственной регистрации , кадастра м картографии по Республике Башкортостан для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством. | Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет | 2021- 2023гг. |