|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ****СТӘРЛЕТАМАҠ РАЙОНЫ****МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ****ОКТЯБРЬСКИЙ АУЫЛ СОВЕТЫ****АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ****СОВЕТЫ** |  | **СОВЕТ****СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН****РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |
| **Ҡ А Р А Р Р Е Ш Е Н И Е** |

**О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Октябрьский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, связанных с изменением границ территориальных зон**

**для земельных участков**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ (в ред. от 29.12.2017г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 30,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Октябрьский сельсовет, утвержденных решением Совета сельского поселения Октябрьский сельсовет от 29.12.2009 № 25, Уставом сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Октябрьский сельсовет решил**:**

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Октябрьский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения Октябрьский сельсовет от 29.12.2009 № 25,

- в части изменения территориальной зоны С-3(для ведения сельскохозяйственной деятельности) и КП-1(для объектов коммунально – производственного и складского назначения IV-V класса) на ОД-1 (общественно деловая зона) земельного участка с кадастровым номером 02:44:180101:102, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Октябрьское, ул. Школьная, д. 11

2. Провести публичные слушания «23» ноября 2018 г. в 16.00 ч. (место проведения публичных слушаний: административное здание сельсовета Республика Башкортостан Стерлитамакский район с. Октябрьское ул. Мира д.9)

3. Установить, что письменные предложения заинтересованных лиц направляются по следующим адресам: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, село Октябрьское, ул. Мира д.9 административное здание сельсовета и г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, 85, каб. № 5, №5 «А» г. Стерлитамак в период со дня опубликования (обнародования) настоящего постановления – до «22» ноября 2018г.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по вышеуказанному проекту возложить на комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки в следующем составе:

**председатель комиссии:**

- Нестеренко А.А, председатель постоянной комиссии Совета по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии;

**члены комиссии:**

- Назарова З.Х., депутат Совета сельского поселения;

- Бульц В.И., депутат Совета сельского поселения;

- Сафин А.И., гл. архитектор Администрации (по согласованию);

- Узелкова Н. В. – начальник МБУ «Архитектурно-планировочное бюро» (по согласованию).

**секретарь комиссии:**

- Чегодаева Е.В., Управляющий делами Октябрьского сельсовета.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Сельские Нивы».

Глава сельского поселения

Октябрьский сельсовет

муниципального района

Стерлитамакский район

Республики Башкортостан Г.Я. Гафиева

с. Октябрьское

№ 34-164

От 10.09.2018г.

Приложение № 1

к решению Совета сельского поселения

Октябрьский сельсовет муниципального

района Стерлитамакский район

Республики Башкортостан

 от 10.09.2018 № 34-164



Кадастровый квартал 02:44:180102

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, Октябрьский сельсовет

Ориентировочная площадь изменяемой зоны КП-1: 5713 кв.м.

Ориентировочная площадь образуемой зоны ОД-1: 5713 кв.м.

 *Условные обозначения*

*- образуемая зона ОД-1*