

**ПРОТОКОЛ**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:**

Населенный пункт с. Октябрьское Стерлитамакский район

«16» июня 2017г.

проведенного в форме очно-заочного голосования с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

Дата составления и подписания протокола: 16.06.2017г.

Дата проведения общего собрания: 16.06.2017 г.

Дата начала голосования 18.30ч

Дата окончания голосования 18.35ч.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 16.06.2017 г. с 18.00 ч. до 18.30 ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

Место проведения общего собрания:

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: село Октябрьское, улица Мира, дом № 5, возле первого (второго) подъезда;

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: село Октябрьское, улица Мира, дом № 9 (здание Администрации сельского поселения Октябрьский сельсовет)

Инициатор общего собрания: Борисенко Владимир Иванович собственник квартиры № 5

Наименование юридического лица (полное наименование, местонахождение, ИНН) или ФИО собственника и номер квартиры).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Глава сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 781,4 кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 659,6 кв. м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц \_\_\_ кв. м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 71,8 кв.м

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 487,5 кв.м

Проголосовали (при заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 343 кв.м, что составило 56 % голосов (обладающие не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)

Кворум имеется (не имеется).

### **ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1. Об обращении в администрацию сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2018-2022 годы.
2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, с учетом доступности маломобильных групп населения.
3. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, с учетом доступности маломобильных групп населения.
4. Об утверждении формы участия (финансового и (или) трудового) и доля участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ). В случае финансового участия рассматривается порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.
5. Рассмотрение и утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
6. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке работ.
7. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов.

### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**По 1 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Главу СП Октябрьский сельсовет Гафиеву Г.Я.

(Ф.И.О).

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** обратиться в администрацию сельского поселения Октябрьский сельсовет с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2018-2022 годы.

**РЕШИЛИ:**

Обратиться в администрацию сельского поселения Октябрьский сельсовет с предложением о включении многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2018-2022 годы.

Проголосовали «ЗА» - 100%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Фаттахова Ахмета Мухаметовича \_\_\_\_\_ (полностью),  
собственника квартиры №4.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2018 году (Ремонт дворовых проездов; установка скамеек; обеспечение освещения дворовой территории)

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2018 году (Ремонт дворовых проездов; установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории)

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - % |

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 3 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Карцева Николая Гавриловича (полностью), собственника  
квартиры №9

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2018 году (оборудование автомобильной парковки, установка бордюров; обустройство бельевой площадки; устройство площадки ТБО; установка 1 контейнера для ТБО).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2018 году (оборудование автомобильной парковки, установка бордюров; обустройство бельевой площадки; устройство площадки ТБО; установка 1 контейнера для ТБО).

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

## РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**По 4 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Рузанова Петра Афанасьевича собственника квартиры №11.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить форму финансового участия и долю участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и(или)дополнительного перечня работ).

**РЕШИЛИ:** Утвердить следующую финансовую форму участия собственников многоквартирного дома: принять участие в долевым финансировании по благоустройству прилегающей территории многоквартирного дома в размере 5% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ), отраженной в сметной стоимости или в проекте муниципальной программы.

Проголосовали «ЗА» -100%

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ**

**ПРИНЯТО**

**ГОЛОСОВ**

за \_\_\_\_\_.

**По 5 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Сергейчик Розу Хатиповну , собственника квартиры №10.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Рассмотреть и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенный дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (прилагается)

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 6 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Борисенко Владимира Ивановича собственника квартиры №5

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Определить представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке. Предложена кандидатура Чечнева Николая Анатольевича и № квартиры \_\_\_\_\_.

**РЕШИЛИ:** Определить следующего представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном и их приемке:

Чечнева Николая Анатольевича, собственника кв.№13

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 7 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Борисенко Ольгу Юрьевну собственника квартиры №16.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Определить представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов. Предложены кандидатуры Борисенко Владимира Ивановича и № квартиры \_\_\_\_\_.

**РЕШИЛИ:** Определить следующего представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов.

Борисенко Владимира Ивановича собственника кв.№ 5.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Приложение:**

1. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

2. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ Борисенко В.И. /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ / Сергейчик Р.Х. /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / Борисенко О.Ю. /  
(подпись) (Ф.И.О.)

-----  
Информация для сведения:

В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на